Informace o zásadách zpracování osobních údajů

Vážení obchodní partneři,

v rámci obchodní spolupráce s naší společností STAV-ING s.r.o., dochází ke zpracování vašich osobních údajů. Rádi bychom Vám tímto poskytli informace ohledně zpracování Vašich osobních údajů naší společností v souvislosti s novým nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „nařízení“).

Tento dokument popisuje, jakým způsobem získáváme, používáme a zpracováváme osobní údaje, které nám byly poskytnuty. Nalezte zde také informace o tom, jak nás kontaktovat v případě, že máte dotazy týkající se osobních údajů, na které Vám rádi odpovíme.

Osobní údaje, které zpracováváme

Vaše osobní údaje zpracováváme pouze v následujícím rozsahu: identifikační a kontaktní údaje, zejména jméno, příjmení, datum narození, adresa, e-mail, telefonní číslo, bankovní spojení a identifikační číslo.

Správce osobních údajů

Správcem vašich osobních údajů je společnost STAV-ING s.r.o. se sídlem Vídeňská 619, 148 00 Praha 4 – Kunratice, IČ 28185269, DIČ CZ28185269, zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 131409.

Osobní údaje, které shromažďujeme

Při veškeré naší činnosti, která souvisí s naším podnikáním, shromažďujeme vaše osobní údaje. Jedná se především o osobní údaje týkající se objednávky služeb.

Způsoby poskytování osobních údajů

Osobní údaje naší společnosti poskytujete následujícími způsoby:

1. Objednávka služeb prostřednictvím elektronických kanálů;
2. Realizace smluvního vztahu, tedy uzavírání a plnění smluv;
3. Komunikace a osobní kontakt s jednotlivými pracovníky společnosti.

Účely zpracování osobních údajů

Vaše osobní údaje zpracováváme pro účely uzavření smlouvy, správu smlouvy nebo jednání o smlouvě. Osobní údaje zpracováváme také na základě oprávněného zájmu a plnění zákonných povinností.

Obchodní sdělení a dotazníky spokojenosti

Z obchodních sdělení zaslaných společností STAV-ING s.r.o. je vždy zřejmé, že společnost je jejich odesílatelem. Obchodní sdělení můžeme zasílat buď na kontakty našich obchodních partnerů na základě oprávněného zájmu společnosti, a to jen do doby, než vyslovíte nesouhlas, nebo na základě výslovného souhlasu se zpracováním osobních údajů pro marketingové a obchodní účely. V zaslaných obchodních sděleních je rovněž kontakt pro odmítnutí zasílání těchto sdělení.

Poskytování osobních údajů třetím osobám

Společnost STAV-ING s.r.o. může poskytnout osobní údaje třetím osobám pouze s vaším souhlasem. Bez vašeho souhlasu poskytuje společnost STAV-ING s.r.o. osobní údaje pouze v případě, že je to

nezbytné pro plnění povinností vyplývajících pro společnost z platných právních předpisů nebo pokud je to nezbytné pro plnění závazků z uzavřených smluv a objednávek.

Vaše práva

Výše zmíněné nařízení vám přiznává práva v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

1. Právo na přístup k osobním údajům – máte právo požadovat přístup k osobním údajům a souvisejících informací, které se vás týkají.
2. Právo na opravu – máte právo požadovat opravu nepřesných osobních údajů nebo právo na jejich doplnění.
3. Právo na výmaz – při splnění určitých podmínek uvedených v nařízení máte právo výmaz osobních údajů, které se vás týkají.
4. Právo na omezení zpracování.
5. Právo na přenositelnost.

Všechna tato práva lze realizovat prostřednictvím kontaktů uvedených níže.

1. Právo vznést námitku – máte právo kdykoliv vznést námitku proti zpracování osobních údajů, které se Vás týkají k Úřadu na ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, tel. č.: 234 665 111, webové stránky www.uoou.cz

Kontaktní údaje

Máte-li jakékoliv dotazy ohledně tohoto oznámení nebo způsobu, jakým společnost STAV-ING s.r.o., zpracovává vaše osobní údaje, kontaktujte nás e-mailem na: cafourkova@stav-ing.cz.

Zabezpečení osobních údajů

K zabezpečení osobních údajů využíváme odpovídající bezpečnostní postupy a procedury. Využíváme technická i fyzická omezení pro přístup k osobním údajům. S osobními údaji pracují pouze proškolení pracovníci.

STAV-ING

STAV-ING s.r.o.

Příloha k objednávce:

Všeobecné obchodní podmínky

Pojmy:

Pro účely těchto smluvních podmínek se:
„objednatelem" rozumí: „Odběratel"
„zhotovitelem" rozumí: „Dodavatel"
„dílem" rozumí: „činnosti a věci na základě Objednávky"
"smluvními stranami" rozumí: „objednatel a zhotovitel"
"smlouvou" rozumí: „vztah mezi smluvními stranami na základě Objednávky a těchto VOP"

Preambule

Pro smluvní vztahy založené na základě Objednávky platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a tyto Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP").

čl. I.
Místo provádění díla

1.1 Dílo specifikované v Objednávce bude provedeno v místě „akce" uvedeném na Objednávce.

1.2 Uvedené místo plnění je i místem předání a převzetí provedeného díla.

čl. II.
Termíny plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit dílo v termínu stanoveném v Objednávce. Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit veškeré práce související s dílem dle Objednávky, těchto VOP a písemných dohod s Objednatelem.

2.2. Termín dokončení díla se posune, pokud zhotovitel nebude moci provádět dílo z důvodu prokazatelné překážky zaviněné objednatelem nebo z důvodu tzv. vyšší moci.

čl. III.
Další ujednání

3.1 Zhotovitel nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi předá zástupci objednatele soupis rizik vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Není-li to ze závažných důvodů možné (bude objednáno později než 8 dnů před zahájením), učiní tak bez zbytečného odkladu, nejpozději však den před nástupem na staveniště.

3.2 Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou a potřebnou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy a podmínky Objednávky a těchto VOP. Bude se řídit výchozími podklady a pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob a rozhodnutími orgánů státní správy a dalších oprávněných subjektů. Pokud by tyto pokyny a rozhodnutí měly vliv na změnu ceny nebo termínu plnění, musí být toto bezodkladně zhotovitelem objednateli oznámeno, následně neprodleně projednáno a písemně odsouhlaseno oběma smluvními stranami.

3.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební (montážní) deník. Povinnost vést tento deník končí úplným předáním předmětu díla objednateli. Stavební (montážní) deník musí být k dispozici trvale na stavbě. Objednatel i zhotovitel je povinen se k zápisům ve stavebním (montážním) deníku vyjádřit nejpozději do tří pracovních dnů od zapsání rozhodných údajů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí, pokud není stanoveno jinak.

3.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně (poštou, emailem, faxem), nejméně 5 pracovních dnů předem. Výzva může být provedena zápisem ve stavebním deníku, je–li zápis podepsán oprávněným zástupcem objednatele. Objednatel, je oprávněn požadovat dodatečné zjišťování skutečného stavu, pokud si to vyžádá. Zjistí-li se, že práce, které byly zakryty, vykazují vady, nese veškeré náklady na jejich odstranění a náklady s odstraněním vady spojené zhotovitel.

3.5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu/újmu způsobenou třetím osobám jeho činností a to ve výši jež minimálně převyšuje cenu za provedené dílo dle smlouvy.

3.6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy o BOZP a PO a zajistí, aby jeho pracovníci dodržovali podmínky vyplývající z předpisů BOZP a PO ve vztahu k realizaci díla a podmínkám stavby.

3.7. Zhotovitel prohlašuje, že případné cizince zaměstnává v souladu s ust. § 89 a následujících zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti a ustanoveními zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce (dále jen „pracovněprávní předpisy") na základě platného povolení k zaměstnání a platného povolení k pobytu na území České republiky. V případě porušení pracovněprávních předpisů zhotovitel nese veškerou odpovědnost za následky z toho vyplývající (např. uložení sankcí ze strany příslušného úřadu práce, oblastního inspektorátu práce apod.).

3.8. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se předmětu díla a těchto VOP, a to v průběhu kontraktace, před zahájením prací na díle, v průběhu provádění díla a i po skončení prací a převzetí díla. Zavazují se, že bez souhlasu druhé smluvní strany nebudou zveřejňovány údaje, vyplývající z tohoto smluvního vztahu.

3.9. Zhotovitel prohlašuje, že nemá v současné době žádné daňové nedoplatky vůči orgánům Celní správy České republiky a územním finančním orgánům České republiky. Toto dokládá aktuálním potvrzením o neexistenci daňových nedoplatků, jenž vystavil příslušný finanční úřad, přičemž toto potvrzení zašle objednateli a objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat od zhotovitele dodání potvrzení v aktuálním stavu, pakliže objednatel nestanoví jinak.

3.10. Zhotovitel, který je dle zákona o DPH povinen přiznat daň z přidané hodnoty prohlašuje a zavazuje se, že:

i) odvádí a bude řádně odvádět veškeré mu právními předpisy stanovené poplatky, zejména pak daň z přidané hodnoty za veškeré mu provedené práce, služby, materiál a jiné činnosti plynoucí z těchto VOP;

ii) není či se úmyslně nedostane do postavení, kdy nemůže veškeré mu právními předpisy stanovené poplatky, zejména pak daň z přidané hodnoty zaplatit;

iii) nedošlo a nedojde z jeho strany k úmyslnému či nedbalostnímu zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody;

3.11. Zhotovitel prohlašuje, že žádný z jeho pracovníků činných v souvislosti s těmito smluvními podmínkami, zejména, nikoliv však pouze pracovník (fyzická osoba) vykonávající svou činnost v místě prováděného díla, nevykonává závislou práci mimo pracovní poměr a to dle ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění. Zhotovitel dále prohlašuje, že v případě zjištění objednatelem, správním orgánem či třetí stranou, že zhotovitel umožňuje pracovníkovi výkon závislé práce mimo pracovněprávní poměr a dopouští se tak nelegální práce dle § 5. písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši smluvní pokuty vyměřené mu správním orgánem, přičemž tato smluvní pokuta ho nezbavuje odpovědnosti uhradit veškeré náklady a škody tímto objednateli vzniklé.

3.12. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že jím dodaným materiál, je z pohledu zejména nikoliv však pouze zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), klasifikován jako

nebezpečný, toto objednateli písemně oznámí a to formou bezpečnostního listu, technického listu, příp. jiným relevantním platným dokumentem a to dostatečně včas před zahájením prací. Ve výše uvedeném oznámení musí být uvedeny veškeré informace dané právními předpisy, zejména informace, které objednateli umožní přijmout nezbytná opatření s ohledem na ochranu lidského zdraví, bezpečnost a životní prostředí.

3.13. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se zabezpečením staveniště a místy pro uskladnění materiálu a pracovních nástrojů a zavazuje se, že veškerý výše uvedený materiál, nástroje a další věci určené pro stavební činnost bude ukládat na tyto místa. V případě porušení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce, není objednatel povinen plnit či přistoupit k pojišťovacímu či jinému řízení ve věci poškození, ztráty či krádeže výše uvedených věcí zhotovitele, vzdává se odpovědnosti za takto vzniklou škodu a zhotovitel se zavazuje, veškeré takto mu vzniklé škody řešit sám na vlastní náklady bez uplatnění nároků po objednateli.

3.14. Zhotovitel se zavazuje, že v případě změny registrace k dani z přidané hodnoty řádně a včas, tj. před provedením změny, výše uvedenou změnu objednateli oznámí.

3.15. Zhotovitel se v souladu s §109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném a účinném znění zavazuje, že číslo účtu uvedené na jím vystavených daňových dokladech / fakturách, bude totožné s číslem účtu, které je uvedeno a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup u správce daně. V případě, že dojde ke změně čísla účtu je povinen toto bez prodlení objednateli oznámit.

3.16. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném a účinném znění dohodly, že objednatel bude DPH vyúčtované na daňovém dokladu zasílat pouze na číslo účtu, jež je v souladu s čl. III. odst. 3.15. těchto VOP.

3.17. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli neprodleně oznámí, stane-li se dle právních předpisů ČR, zejména pak §109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném a účinném znění, nespolehlivým plátcem. V případě, stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn DPH odvést přímo správci daně.

3.18. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že vlastníkem díla nebo jeho jednotlivých částí je od počátku objednatel, tedy od okamžiku zabudování jednotlivých prvků či částí, tzn. vytvořením, nikoliv dokončením, předáním díla či jinak. Nebezpečí vzniku škody na díle nese až do řádného převzetí díla objednatelem zhotovitel.

3.19. Zhotovitel se zavazuje, že jím stanovená cena obsahuje veškerá plnění zhotovitele, tj. činnosti, práce, materiál, poplatky a jiné náklady pro řádné dokončení díla dle kompletně zhotoviteli předané dokumentace a dále veškerá plnění zhotovitele související s poskytnutím záruky za dílo a související s odpovědnosti z vad na díle. V případě, že by došlo k rozporu mezi dokumentací uvedenou v předchozí větě a naceněním (cenovou nabídkou) zhotovitele, je zhotovitel povinen a zavazuje se provést dílo dle této dokumentace bez nároku na navýšení ceny.

čl. IV.
Předání a převzetí díla

4.1. Dílo se považuje za dokončené, tzn. že dílo je zcela bez jakýchkoliv vad a nedodělků, bezvadně slouží svému účelu a staveniště je řádně uklizeno a prošlo protokolárním odsouhlasením objednatelem o jeho dokončení, a převzaté objednatelem, tzn. po předání dokumentace skutečného provedení, předání veškeré dokladové části, DPD dle čl. IV odst. 4.4. těchto VOP, předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu a po jeho protokolárním převzetí objednatelem. Od data převzetí dokončeného díla počíná běžet zhotovitelova povinnost za vadné plnění (dále" odpovědnost za vady") a záruka za jakost, kterou si smluvní strany sjednaly.

4.2. Před termínem dokončením prací na díle a v době kdy dílo nevykazuje žádné vady a nedodělky, je připraveno bezvadně sloužit svému účelu a staveniště je řádně uklizeno, oznámí písemně zápisem do stavebního deníku zhotovitel objednateli, že je dílo dokončeno. V případě, že dílo není dokončené, zhotovitel odstraní zjištěné vady a nedodělky na díle a opětovně oznámí objednateli, že je dílo dokončeno. V případě, že dílo není dokončeno, není zhotovitel oprávněn objednatele vyzvat k zahájení předávacího řízení a objednatel není povinen se k takovémuto předávacímu řízení dostavit a předávací řízení provést. Platné předávací řízení proběhne, pakliže se ho zúčastní obě smluvní strany. Po protokolárním písemném odsouhlasení objednatele, že je dílo dokončeno, oznámí písemně zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předávacímu řízení zhotovitelem objednateli, a to zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 dny před zamýšleným dnem předávacího řízení díla.

4.3. V případě, že v průběhu předávacího řízení dokončeného díla se zjistí, že dokončené dílo vykazuje maximálně nepodstatné ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání řádnému užívání díla ani užívání díla neomezují, zapíší se tyto vady do Protokolu o převzetí díla a zhotovitel je povinen tyto vady zapsané do Protokolu o převzetí díla odstranit do 2 dnů ode dne převzetí dokončeného díla objednatelem. Zjistí-li se v průběhu předávacího řízení, že se jedná vady většího rozsahu či nedodělky, nepovažuje se dílo ani přes předchozí odsouhlasující zápis objednatele za dokončené a zhotovitel je povinen dílo dokončit, následně zhotovitele opětovně vyzvat a provést předávací řízení dle čl. IV odst. 4.2. těchto VOP.

4.4. Zhotovitel je povinen v průběhu předávacího řízení předat i veškeré doklady, záruční listy, manuály a jinou dokumentaci k provedenému dílu (dále „DPD").

4.5. Dílo se považuje za převzaté objednatelem po splnění povinností dle čl. IV odst. 4.1. těchto VOP a podpisem objednatele na Protokolu o převzetí díla.

.

čl. V.
Odpovědnost za vady díla

5.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po celou dobu odpovědnosti zhotovitele za vady a dále záruční lhůty

5.2. Záruka za jakost se sjednává ve lhůtě 60-ti měsíců ode dne předání a převzetí díla objednatelem (dále jen „záruční lhůta").

5.3. Odpovědnost za vady a záruční lhůta ohledně celého díla neběží po dobu, po kterou nebylo možné předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

5.4. Pro ty vadné části díla, které byly v důsledku oprávněné oprávněného objednatelova práva za vady zhotovitelem odstraněny, se záruční a zákonná odpovědností lhůta po dobu odstranění vady staví a její běh pokračuje ode dne řádného odstranění vady a protokolárního předání bezvadné části díla objednateli.

5.5. Objednatel oznámí (dále „reklamuje") zjištěné vady u zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5.6. V případě, že si objednatel zvolil za právo z vadného plnění odstranění vady opravou či dodáním nové bezvadné části díla či díla jako celku, musí zhotovitel vždy objednateli písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 5 dnů po oznámení vady, a to bez ohledu na to, zda-li se zhotovitel zprostil či jinak neuznal svou povinnost z vadného plnění.

5.7. Zhotovitel je povinen nastoupit k bezúplatnému odstranění vady vždy. Náklady na odstranění vady ve sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem s českou jurisdikcí zhotovitel.

5.8. Lhůtu pro odstranění vad sjednají smluvní strany podle povahy a rozsahu vady. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. Poté je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí stranu; takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel objednateli do 14 dnů od zaslání výzvy k uhrazení.

5.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii (stav díla, kdy vady brání řádnému užívání díla nebo v jejich důsledku není možné s užíváním díla vůbec začít, užívání díla je značně omezeno, nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, např. zničení díla nebo jeho části, poruchy provozu, poškození či zničení dalších věcí apod.), je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Takové vady musí být odstraněny v nejkratším možném termínu maximálně však do 2 dnů ode dne, kdy byly vady objednatelem oznámeny zhotoviteli. Poté je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí stranu; takto vzniklé náklady hradí zhotovitel a to do 14 dnů od doručení výzvy k jejich zaplacení.

5.10. V případě, že se na předmětu díla opakovaně vyskytne stejná vada nebo jiná vada vzniklá v důsledku stejné příčiny, je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele bezúplatné provedení celého díla, či celého technologického celku znovu. V takovém případě objednatel písemně vyzve zhotovitele k provedení celého díla či celého technologického celku znovu, přičemž zhotovitel je povinen začít s prováděním náhradního díla či celého technologického celku do 7 dnů od uplatnění reklamace a to na své náklady. Nově prováděné dílo či technologický celek musí být dokončen do 15 dnů ode dne oznámení vady; jinak může objednatel od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Od dokončení a předání nově provedeného díla či technologického celku objednateli vzniká nová povinnost zhotovitele za vadné plnění a běží nová záruční lhůta na takovouto část díla.

5.11. Způsob náhrady škody či újmy vzniklé objednateli dle těchto VOP určí objednatel.

čl. VI.
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

6.1. Je-li Objednávka objednatele na provedení prací či dodávku materiálu zhotovitelem potvrzena, přičemž zhotovitel nenastoupí v dohodnutém termínu k provedení díla dle Objednávky, je povinen objednateli nahradit veškerou vzniklou škodu/újmu a náklady s porušením závazku (nenastoupením zhotovitele k realizaci díla) spojené.

6.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny díla bez příslušenství za každý den prodlení. Toto neplatí, pokud dojde k prodlení z viny stojící na straně objednatele nebo vyšší moci. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu přesahující smluvní pokutu. Dále je objednatel oprávněn pozastavit veškeré doposud neuhrazené platby za zhotovitelem provedené dílo a to do data protokolárního převzetí dokončeného díla a odstranění veškerých vad z Protokolu o převzetí díla dle těchto VOP. Pozastávky uvedené na Objednávce uhradí objednatel zhotoviteli do 30-ti dnů po splnění předpokladů pro uvolnění pozastávky a po uplynutí doby uvedené na Objednávce a předložení písemné žádostí o uvolnění pozastávky.

6.3. Pokud prodlení zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného v Objednávce dle čl. II. odst. 2.1 těchto VOP, přesáhne 14 dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové sjednané ceny za patnáctý a každý další i započatý den prodlení zhotovitele proti termínu dokončení díla delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

6.4. V případě, že zhotovitel nezahájí práce na odstranění vad nejpozději do 10-ti dnů (dle čl. V odst. 5.6. těchto VOP) nebo do 48 hodin (dle čl. V. odst. 5.9. těchto VOP) od okamžiku, kdy mu vada byla objednatelem oznámena, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení, pokud se nedohodnou jinak.

6.5. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě ohledně lhůty pro odstranění vad a zhotovitel takové vady neodstraní ani do 15 dnů ode dne oznámení vady (reklamace) objednatelem (čl. V. odst. 5.8. těchto VOP) a u havarijních vad v nejkratším možné době, nejdéle však do 2 dnů ode dne oznámení vady(čl. V. odst. 5.9. těchto VOP je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nedodá-li zhotovitel DPD dle čl IV odst. 4.4. či neodstraní vady díla uvedené v Protokolu o převzetí díla nejpozději do 2 dnů ode dne převzetí dokončeného díla (čl. IV odst. 4.3 těchto VOP) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení. V případě, že nedojde k odstranění vad dle tohoto odstavce ani do 15 dnů po uplynutí lhůt dle tohoto odstavce je zhotovitel dále povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla minimálně však 40.000,- Kč

6.6. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15-ti dnů od termínu dokončení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.7. Pokud bude objednatel prokazatelně v prodlení s plněním svých peněžitých závazků (dluhů) plynoucích z této smlouvy, má zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den tohoto prodlení.

6.8 V případě, že zhotovitel včetně jeho subdodavatelů poruší závažným způsobem předpisy BOZP pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci nebo pokyny objednatele vydané v souvislosti s prováděním díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši:

iv) 1.000,- Kč za každý případ, kdy bude nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.) nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.);

v) 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje dnem následujícím po upozornění na závadu až do jejího odstranění,

vi) 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, porušení zákazu požívání alkoholických nápojů na stavbě, porušení hygieny a etiky jako močení na stavbě nebo v jejím bezprostřední okolí apod.).

6.9. Při opětovném porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby nebo při odmítnutí dodržování předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby je objednatel oprávněn pracovníka zhotovitele nebo jeho subdodavatele ze stavby vykázat. Veškeré náklady tímto vzniklé je povinen zhotovitel objednateli uhradit.

6.10. V případě, že zhotovitel včetně jeho subdodavatelů nepředá soupis rizik v daném termínu dle čl. III odst. 3.1 těchto VOP, zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení. V případě, že zhotovitel včetně jeho subdodavatelů nepředá soupis rizik před zahájením prací, je objednatel oprávněn zhotovitele i jeho subdodavatele ze staveniště vykázat. Tento případ bude posuzován jako překážka v práci pouze na straně zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit veškeré náklady a sankce vzniklé prodlením se zahájením a dokončením díla.

6.11. V případě, že zhotovitel nesplňuje či nebude splňovat podmínky uvedené v čl. III. odst. 3.9. a 3.10. těchto VOP, zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč a dále je zhotovitel povinen urovnat všechny své závazky z čl. III. odst. 3.9. a 3.10 těchto VOP plynoucí do 14 dnů jinak má objednatel nárok na okamžité odstoupení od smlouvy.

6.12. V případě porušení čl. III. odst. 3.11. těchto VOP, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu dle čl. III. odst. 3.11. těchto VOP.

6.13. V případě, že zhotovitel dodávající či pracující s nebezpečným materiálem nepředá potřebnou dokumentaci a to dle čl. III odst. 3.12. těchto VOP, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.

6.14. V případě, že zhotovitel neplní pokyny objednatele dle čl. VII. odst. 7.2. VOP uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ neplnění povinností dle výše uvedeného odstavce.

6.15. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran povinnosti k náhradě škody, která by vznikla porušením ustanovení těchto smluvních podmínek či obecně závazných předpisů.

6.16. Veškeré smluvní pokuty a vzniklé náklady, škody a újmy je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne zaslání výzvy k jejich zaplacení.

6.17. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou svých splatných peněžitých závazků (dluhů) z této smlouvy delším než 30 dnů.

6.18. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla delším než 30 dnů nebo hrubým a závažným způsobem porušuje příslušné technické normy a právní předpisy nebo závazné předpisy orgánů státní správy, popř. hrubým způsobem porušuje podmínky těchto VOP.

6.19. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou se smluvní strany zavazují k vzájemnému finančnímu vypořádání ve vztahu k rozsahu a kvalitě provedení díla nebo jeho části.

6.20. V případě, že se smluvní strany při stanovení ceny díla na Objednávce dohodly na pozastávkách, a proti Zhotoviteli bude během záruční doby zahájeno insolvenční řízení, je Objednatel oprávněn jednostranně se vzdát svých práv ze záruky. Tímto úkonem, který musí být učiněn písemně na adresu Zhotovitele, zaniknou nároky Objednatele vůči Zhotoviteli v případě výskytu vad a současně zaniká ujednání o záruční době. K zániku uvedených práv dochází v okamžiku doručení takového vzdání se práv Zhotoviteli. Zhotovitel je pak povinen vydat Objednateli cenu za vzdání se těchto práv, a to ve výši, která odpovídá částce v té době Objednatelem zadržovaného zádržného (pozastávka). K okamžiku vzdání se záručních práv pak Objednateli vzniká právo na vydání této paušální částky, která představuje hodnotu záručních práv, vůči Zhotoviteli. Vzhledem k tomu, že je současně Objednatel povinen vydat Zhotoviteli zádržné, a to z důvodu ukončení záruční doby, na kterou je zádržné vázáno, je Objednatel, popř. Zhotovitel, oprávněn započíst na sebe vzájemné pohledávky ve stejné hodnotě, které v daném případě vznikají ve stejný okamžik. Pohledávky o stejné hodnotě (tj. pohledávka Objednatele představující právo na zaplacení ceny za vzdání se práv ze záruky a pohledávka Zhotovitele představující právo na vyplacení zádržného) tak budou započteny a zanikají. Postup dle tohoto odstavce je možné uplatnit pouze v období od zahájení insolvenčního řízení do rozhodnutí o úpadku.

6.21. Ukončením platnosti smluvního vztahu nezaniká povinnost smluvních stran splnit své nesplněné závazky vyplývající ze smluvního vztahu dle Objednávky a těchto VOP, na jejichž splnění vznikl nárok přede dnem skončení trvání smluvního vztahu, jakož i práva a povinnosti vyplývající ze záruk poskytnutých zhotovitelem dle těchto VOP.

čl. VII.
Nakládání s odpady

7.1. Odpady vznikající při plnění předmětu smlouvy jsou odpady objednatele. Objednatel zajistí na svoji odpovědnost a na své náklady systém sběru, přepravy, třídění a využití resp. odstraňování odpadu vyprodukovaného v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy na ochranu životního prostředí tj. zejména dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

7.2. Podmínky a pravidla třídění a dalšího nakládání s odpady budou sděleny zhotoviteli při předání staveniště formou předávacího protokolu. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost. Zhotovitel dle pokynů objednatele bude zejména vyprodukovaný odpad třídit, ukládat do speciálních sběrných nádob zajištěných objednatelem a spolupracovat s ním při předávání odpadu k využití resp. odstranění. Zhotovitel, který bude produkovat nebezpečný odpad, se rovněž zavazuje, že objednateli dostatečně včas před zahájením prací řádně oznámí výše uvedenou produkci nebezpečného odpadu, zejména nikoliv však pouze odpadu chemického.

7.3. V případě, že v důsledku porušení povinnosti podle čl. VII. odst. 7.2. těchto VOP vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli na výzvu nahradit a zavazuje se uhradit jakékoliv/veškeré sankce a pokuty udělené objednateli příslušnými orgány státní správy za nedodržení právních předpisů regulujících nakládaní s odpady.

7.4. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli za takto poskytnuté služby slevu z ceny provedeného díla ve výši stanovené v Objednávce bez DPH. Pokud sleva není poskytnuta, je zhotovitel povinen zajistit řádné třídění a odvoz jím vyprodukovaného odpadu a toto je povinen objednateli prokázat k tomu určeným řádným a platným dokladem.

čl. VIII.
Závěrečná ustanovení

8.1. Právní vztahy těmito smluvními podmínkami neupravené se řídí příslušnými ustanovenými zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění.

8.2. Jestliže objednatel nebo zhotovitel některá práva vyplývající ze smlouvy nebo z příslušných právních norem nevykonává, nezříká se jich.

8.3. Veškeré písemnosti mezi smluvními stranami ve věcech týkajících se této smlouvy (Objednávky a VOP) budou zasílány doporučenou poštovní přepravou nebo e-mailem na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví Objednávky, v případě změny adresy po dobu trvání této smlouvy na adresu, kterou účastník smlouvy druhému účastníku písemně oznámí.

8.4. Obě smluvní strany se zavazují, že při řešení eventuálních sporů budou postupovat s maximálním úsilím vedoucím k vzájemné dohodě. V případě, že k dohodě nedojde, bude spor řešen před českými soudy dle české jurisdikce, dle místní příslušnosti objednatele. Jednací jazyk je český jazyk.

8.5. Tyto VOP není zhotovitel oprávněn doplňovat či jinak měnit. V případě zhotovitelovi změny či odchýlení od těchto VOP předaných objednatelem, nejsou tyto změny platné a účinné a objednatel není povinen se jimi řídit.

8.6 Tyto VOP nahrazují a ruší veškerá předchozí znění VOP.

Platnost a účinnost od: 1.1.2017 STAV-ING s.r.o.